Wsparcie rodziny i uczniów

Opublikowano: wtorek, 23, lipiec 2024 12:37
Odsłony: 54870

Podczas ostatniej sesji Rady Miejskiej w Starachowicach radni podjęli uchwałę w sprawie nabycia na rzecz Gminy Starachowice nieruchomości, położonej w Starachowicach przy ul. 1 Maja. Uchwała została przyjęta przy 12 głosach „za” i 4 „przeciw”. Podjęcie tej uchwały to ważny krok w stronę rozwoju przedsiębiorczości w mieście.

- Dziękuję Radnym Rady Miejskiej w Starachowicach za podjęcie uchwały w sprawie nabycia na rzecz Gminy Starachowice nieruchomości położonej przy ulicy 1 Maja. Uchwała pozwoli na nabycie za cenę niższą niż rynkowa nieruchomości o łącznej powierzchni ponad 2,2 ha. Położona na "Strefie" działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej - ulica Eugeniusza Kwiatkowskiego, a sama działka jest zabudowana budynkami przemysłowymi o konstrukcji murowanej z częścią magazynową – napisał w mediach społecznościowych Prezydent Miasta Starachowice Marek Materek tuż po przegłosowaniu projektu uchwały.

Phoca PDF

Wsparcie rodziny i uczniów

Opublikowano: wtorek, 23, lipiec 2024 12:37
Odsłony: 54870

Nieruchomość o łącznej powierzchni 2,2167 ha, składa się z działek oznaczonych w ewidencji gruntów numerami 327/13, 327/53 i 327/54 tworzących funkcjonalną całość, posiadającą bezpośredni dostęp do drogi publicznej – ul. Eugeniusza Kwiatkowskiego. Działki nr 327/13 zabudowana jest dwoma budynkami przemysłowymi o konstrukcji murowanej z częścią magazynową o konstrukcji stalowej, działka nr 327/54 również zabudowana jest dwoma budynkami przemysłowymi o konstrukcji murowanej.

Phoca PDF

Wsparcie rodziny i uczniów

Opublikowano: wtorek, 23, lipiec 2024 12:37
Odsłony: 54870

- Hale mają widoczne zużycie techniczne i eksploatacyjne, ale jestem przekonany, że ich zakup w znaczący sposób przyczyni się do rozwoju miasta, w tym rozwoju przedsiębiorczości. Nowa działka to szansa na rozpoczęcie działalności przez firmy i przedsiębiorstwa, a to oznacza nowe miejsca pracy dla mieszkańców i wpływy do gminnego budżetu – dodał prezydent.

Aktualnie Gmina Starachowice zleciła wycenę przedmiotowej nieruchomości, która jest wyższa od ceny ustalonej w toku prowadzonych ze współwłaścicielami pertraktacji. Podczas negocjacji strony wspólnie ustaliły ostateczną kwotę wykupu 3/4 udziału w nieruchomości na kwotę 1,5 miliona złotych brutto, płatną w trzech równych ratach, każda po 500 tysięcy złotych.

Phoca PDF

Wsparcie rodziny i uczniów

Opublikowano: wtorek, 23, lipiec 2024 12:37
Odsłony: 54870

Pierwsza rata płatna w roku bieżącym, po podpisaniu aktu notarialnego. Natomiast terminy spłat należności w kolejnych latach zostaną szczegółowo określone w protokole uzgodnień, który zostanie zawarty pomiędzy Gminą, a współwłaścicielami nieruchomości.

Nieruchomość położona jest w granicach Specjalnej Strefy Ekonomicznej „Starachowice”, na terenach przemysłowych z możliwością prowadzenia różnorodnej działalności gospodarczej.

- Będziemy mogli przeznaczyć ją do wydzierżawienia przedsiębiorcom, co wpłynie na zwiększenie dochodów bieżących gminy. Z zakupionej nieruchomości wydzielimy także zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego teren pod budowę drogi publicznej, która połączy ul. Kwiatkowskiego z ul. Szeroką – dodał prezydent Materek.

Phoca PDF

Wsparcie rodziny i uczniów

Opublikowano: wtorek, 23, lipiec 2024 12:37
Odsłony: 54870

Phoca PDF